ಪೊಲೀಸ್ ಮಹಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಹಾಗೂ
ಮಹಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಕರ್ನಾಟಕ ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಮತ್ತು
ತುರ್ತು ಸೇವೆಗಳು ಹಾಗೂ ರಾಜ್ಯ ವಿಪತ್ತು
ನಿರ್ವಹಣಾ ಪಡೆಯ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ
ನಂ.1, ಅಣ್ಣಾಸ್ವಾಮಿ ಮೊದಲಿಯಾರ್ ರಸ್ತೆ
ಬೆಂಗಳೂರು-560 042

ದೂರವಾಣಿ : 25570733
22971501
ಫ್ಯಾಕ್ಸ್ : 22971512

ಸಂಖ್ಯೆ:ಜಿಬಿಸಿ(1)395/2021 22-06-2022

ಗೆ,

ಆಯುಕ್ತರು,
ಕೋಲಾರ ನಗರ ಪುರಸಭೆ
ಹಳೆ ಬಸ್ ಸ್ಟಾಂಡ್ ಹತ್ತಿರ,
ಕೋಲಾರ-563101.

ಮಾನ್ಯರೆ,

ವಿಷಯ: ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ ಮತ್ತು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೋಗಿಲಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ವಾರ್ಡ್ ನಂ.06, ಸರ್ವೆ ನಂ.2/2, ಖಾತೆ ನಂ.6-4-567-101 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಬಹುಮಹಡಿ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಕಟ್ಟಡದ ಸ್ವಾಧೀನತೆ ಪಡೆಯಲು ಕ್ಲಿಯರೆನ್ಸ್ ಪತ್ರ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ : 1) ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಮತ್ತು ತುರ್ತು ಸೇವಾ ಇಲಾಖೆಯ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ ಸಂ.ಜಿಬಿಸಿ(1)395/2021 ದಿನಾಂಕ 01-02-2022.
2) ಮೆ|| ಕೃಷಿ ಎಜುಕೇಷನ್ ಟ್ರಸ್ಟ್, ಕೋಲಾರ ರವರ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ 25-03-2022.

<<<<<<<>>>>>>>

ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ ಮತ್ತು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೋಗಿಲಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ವಾರ್ಡ್ ನಂ.06, ಸರ್ವೆ ನಂ.2/2, ಖಾತೆ ನಂ.6-4-567-101 ರಲ್ಲಿ 21.90 ಮೀಟರ್ ಎತ್ತರದ 2 ನೆಲಹಂತ ಮತ್ತು 4 ಮೇಲಂತಸ್ತುಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಈಗಾಗಲೇ ನಿರ್ಮಿಸಿದ್ದ ಬಹುಮಹಡಿ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಮತ್ತು ತುರ್ತು ಸೇವಾ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ದಿನಾಂಕ 01-02-2022 ರಂದು ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಪ್ರಸ್ತುತ ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಪಕರಾದ ಮೆ|| ಕೃಷಿ ಎಜುಕೇಷನ್ ಟ್ರಸ್ಟ್, ಕೋಲಾರ ರವರು, ತಮ್ಮ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ, ಸದರಿ ಬಹುಮಹಡಿ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಹಾಗೂ ಅಗ್ನಿಶಮನ ಉಪಕರಣಗಳ ಅಳವಡಿಕೆ ಕಾರ್ಯ ಮುಗಿದಿದ್ದು, ಅದರ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಮತ್ತು ತುರ್ತು ಸೇವಾ ಇಲಾಖೆಯ ಕ್ಲಿಯರೆನ್ಸ್ ಪತ್ರ ನೀಡುವಂತೆ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಪಕರ ಕೋರಿಕೆಯಂತೆ, ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಮತ್ತು ತುರ್ತು ಸೇವೆಗಳ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ದಿನಾಂಕ 02-06-2022 ರಂದು ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ ಮತ್ತು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೋಗಿಲಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ವಾಡ್ ನಂ.06, ಸರ್ವೆ ನಂ.2/2, ಖಾತೆ ನಂ.6-4-567-101 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಬಹುಮಹಡಿ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಪಕರು ಕಟ್ಟಡದ ಎತ್ತರವನ್ನು 21.90 ಮೀಟರ್‌ನಿಂದ 22.00 ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ನಿರ್ಮಿಸಿದ್ದು ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಮತ್ತು ತುರ್ತು ಸೇವಾ ಇಲಾಖೆಯು ಮಾಡಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಸಲಹೆ ಹಾಗೂ ಶಿಫಾರಸ್ಸುಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಿರುವುದಾಗಿ, ಅದರಲ್ಲಿ ವಾಸಿಸುವ ನಿವಾಸಿ/ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳಿಗೆ ಅಗ್ನಿಶಮನ ಕುರಿತ ತರಬೇತಿ ಮಾತ್ರ ಬಾಕಿಯಿದ್ದು, ಕಟ್ಟಡದ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ತರುವಾಯ ತರಬೇತಿ ನೀಡಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುತ್ತದೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ ಮತ್ತು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೋಗಿಲಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ವಾಡ್ ನಂ.06, ಸರ್ವೆ ನಂ.2/2, ಖಾತೆ ನಂ.6-4-567-101 ರಲ್ಲಿ **22.00 ಮೀಟರ್ ಎತ್ತರದ 2 ನೆಲಹಂತ ಮತ್ತು 4 ಮೇಲಂತಸ್ತುಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಬಹುಮಹಡಿ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ** ಸ್ವಾಧೀನತೆ ಪಡೆಯಲು ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಮತ್ತು ತುರ್ತು ಸೇವಾ ಇಲಾಖೆಯ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ಜಿಬಿಸಿ(1)319/2021 ದಿನಾಂಕ 01-02-2022 ರಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವಂತೆ, ಅಗ್ನಿರಕ್ಷಣೆ ಮತ್ತು ನಿಯಂತ್ರಣ ಹಾಗೂ ಅಗ್ನಿನಂದಿಸುವ ಉಪಕರಣಗಳ ಅಳವಡಿಕೆ ಹಾಗೂ ರಕ್ಷಣಾ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟುನಿಟ್ಟಾಗಿ ಪಾಲಿಸಬೇಕೆಂದು, ಹಾಗೂ ಅಗ್ನಿಶಮನ ಉಪಕರಣಗಳನ್ನು ಸುಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿಡಬೇಕೆಂಬ ಷರತ್ತಿನ ಮೇಲೆ ಸ್ವಾಧೀನತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಮತ್ತು ತುರ್ತು ಸೇವಾ ಇಲಾಖೆಯ ಯಾವ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಇಲ್ಲವೆಂದು ತಿಳಿಸಿದೆ.

ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಪಕರು ದಿನಾಂಕ 02-06-2022 ರಂದು ಒಪ್ಪಿರುವಂತೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಮುಚ್ಚಳಿಕೆ ಪತ್ರದಂತೆ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಶೇಕಡಾ 40 ರಷ್ಟು ನಿವಾಸಿ/ನೌಕರರಿಗೆ ಅಗ್ನಿರಕ್ಷಣೆ ಮತ್ತು ನಿಯಂತ್ರಣ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗ್ಗೆ, ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಆರ್.ಎ.ಮುಂಡ್ಕುರ್ ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಮತ್ತು ತುರ್ತು ಸೇವೆಗಳ ಅಕಾಡಮಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಕ್ತ ತರಬೇತಿಯನ್ನು 6 ತಿಂಗಳೊಳಗೆ ಪಡೆಯಲು ವ್ಯವಸ್ಥಿಸಬೇಕೆಂಬ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟಿದೆ.

ಈ ಕ್ಲಿಯರೆನ್ಸ್ ಪತ್ರವು ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಸಂ.ಒಇ 33 ಕಅಸೇ 2011 ದಿನಾಂಕ 07-07-2011 ರಂತೆ, ಈ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಮುಂದಿನ 2 ವರ್ಷಗಳವರೆಗೆ ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.ತದನಂತರ ಈ ಕ್ಲಿಯರೆನ್ಸ್ ಪತ್ರವನ್ನು ದಿನಾಂಕ -06-2024 ರೊಳಗೆ ನವೀಕರಿಸುವಂತೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಒಂದು ವೇಳೆ ಯಾವುದೇ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಇಲಾಖಾ ಶಿಫಾರಸ್ಸಿನನ್ವಯ ಅಳವಡಿಸಿರುವ ಅಗ್ನಿನಿವಾರಣೆ ಹಾಗೂ ಅಗ್ನಿಶಮನದ ಉಪಕರಣಗಳು ಸುಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಇಲ್ಲದೇ ಇರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದರೆ ಅಥವಾ ರಕ್ಷಣಾ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟುನಿಟ್ಟಾಗಿ ಪಾಲಿಸದಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ **ಕಾನೂನಿನ್ವಯ ಬಿಟ್ಟಿರುವ ತೆರೆದ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿದರೆ,** ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ಖಾಯಂ/ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಅಡಚಣೆಗಳನ್ನುಂಟು ಮಾಡಿದರೆ ಈ ಕ್ಲಿಯರೆನ್ಸ್ ಪತ್ರ ಅನೂರ್ಜಿತಗೊಳ್ಳುವುದು ಹಾಗೂ ಕಾನೂನಿನ ಚೌಕಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

ಡಿ.ಪಿ. ಮತ್ತು ಡಿ.ಜಿ.ರವರಿಂದ
ಕಡತವು ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,

22/6/22

(ಟಿ.ಎನ್.ಶಿವಶಂಕರ)
ಪೊಲೀಸ್ ಮಹಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಹಾಗೂ ಮಹಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಮತ್ತು ತುರ್ತು ಸೇವೆಗಳು.
ರವರ ಪರವಾಗಿ

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಮತ್ತು ತುರ್ತು ಸೇವೆಗಳ ಕಚೇರಿ ಬೆಂಗಳೂರು 560042

Principal
INDIAN PUBLIC SCHOOL
Ward No.6, Kogilahalli,
NH-75, KOLAR-563101.

For INDIAN PUBLIC SCHOOL
PRESIDENT

ಪ್ರತಿ:

1) ಮೆ॥ ಕೃಷಿ ಎಜುಕೇಷನ್ ಟ್ರಸ್ಟ್, ವಾರ್ಡ್ ಸಂ.6, ಕೊಗಿಲಹಳ್ಳಿ, ಎನ್‌ಹೆಚ್-76, ಕೋಲಾರ -563102.
2) ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ತರಬೇತಿ & ಎಸ್‌ಡಿಆರ್‌ಎಫ್), ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಮತ್ತು ತುರ್ತು ಸೇವೆಗಳು.

Deputy Inspector General of Police
& Inspector General of Police,
Karnataka Fire Extinguisher &
Emergency Services & Directorate of
Dissaster Managerment forces
No.1, Annaswamy Mudaliar Road
Bengaluru-560042.

Ph : 25570733
22971501
Fax :22971512

No.GBC(1)/395/2021

22.06.2022

TO:
The Commissioner,
Kolar Town Municipal,
Near Old Bus Stand,
Kolar-563101.

Sir,

Sub: Regarding issue of Clearance Certifcate for taking possession of the Multistoried building constructed in Sy.No.2/2, Kathe No.6-4-567-101, Ward No.6, of Kogilahalli village, Kolar Taluk & District.

Ref:1) No Objection Letter of Fire Extinguisher & Emergency Services Department vide No.GBC(1)/395/2021, Dated 01.02.2022.

2) Letter dated 25.3.2022 of M/s. Krishi Educational Trust, Kolar.

****

With reference to the above subject No Objection Certificate has been issued by the Fire Extinguisher & Emergency Services Department on 01.02.2022 for the Multistoried building constructed in Sy.No.2/2, Kathe No.6-4-567-101, Ward No.6, of Kogilahalli village, Kolar Taluk & District for Educational Purpose.

Presently the building owner M/s. Krishi Educational Trust, Kolar, has sought for issue of Clearance Certificate for handing over the possession of the Multi storied building as they have installed the Fire Extinguisher equipments in their letter vide cited under reference.

As per their requisition on 02.06.2022 the Fire Extinguisher & Emergency Services Officers has stated that the owners has constructed the building height from 21.90 mtrs. to 22.00 mtrs. for the Educational purpose building Sy.No.2/2, Kathe No.6-4-567-101, Ward No.6, of Kogilahalli village, Kolar Taluk & District, and all the directions and recommendations has been followed and only tranining to the employees/residents is to be completed and if the building is handed over the traning will not be possible.

As such, as per the No Objection Letter issued by the Fire Extinguisher & Emergency Services Department vide their letter No.GBC(1)/395/2021, Dated 01.02.2022 that in Sy.No.2/2, Kathe No.6-4-567-101, Ward No.6, of Kogilahalli village, Kolar Taluk & District at around 22.00 mtrs. 2 Ground floor and 4 Upper floors Educational building, strictly directed follow that they should provide the Fire Extinguisher equipments to avoid from Fire and to control Fire, as such with a condition your are hereby informed that this the Fire Extinguisher & Emergency Services Department has no objection to hand over the possession of the building with the above said condition.

Based on the undertaking submitted by the owner of the building on 2.06.2022 that 40% of the residents/employees will undergoTraining within Six months regarding Protection from Fire and precautionary measures from protecting from fire at R.A.Mundukur Fire Extinguisher and Emergency Services Academy, Bengaluru.

This Clearance letter will be in force for a period of Two years as per the Government Notification No.OE/33/KAS/2011, dated 7.7.2011, thereafter directed to get renew the Clearance certificate before -06-2024.

If suppose in any of the conditions if they fails to follow the rules and regulations and directions issued by the Department if they constructed the buildings in the open space which is reserved and if found that it is permanently/temporarily disturbing this clearance Certificate will automatically cancelled and will be penalized as per law.

Yours faithfully,
Sd/-
(T.N.SHIVASHANKAR)
Deputy Inspector General of Police
& Inspector General of Police,
For & on behalf of Fire Extinguisher
& Emergency Services Department

NOTARY
VENKATESHAPPA, N.
REG. NO. 20454
Kolar Tq., Kolar Dt.
EXP.DT:07-03-2025
M:9480990091
GOVERNMENT OF INDIA

Principal
INDIAN PUBLIC SCHOOL
Ward No.6, Kogilahalli,
NH-75, KOLAR-563101.

For INDIAN PUBLIC SCHOOL
PRESIDENT

TO:
1) M/s.Krishi Educational Trust, Ward No.6, Kogilahalli,N.H.75, Kolar-563101.
2) Deputy Director (Training & SDRF) Fire Extinguisher & Emergency Services.

TRUE TRANSALATION DONE
FROM KANNADA TO ENGILISH
30/9/22
VENKATESHAPPA N, B.A.,LL.B.,
ADVOCATE & NOTARY PUBLIC
GOVT. OF INDIA

Generated On:05-07-24 05:08

Office of the Director
General of Police
Commandant General, Home
Guards & Director of Civil Defence
and Director General Karnataka
State Fire & Emergency Services
No. 1, Annaswamy Mudaliar Road
Banglore - 560 042

Phone : 25570733
: 22971501
Fax : 22971512

KARNATAKA STATE FIRE & EMERGENCY SERVICES

RENEWAL CLEARANCE CERTIFICATE

No. GBC(1)395/2021
Docket No. KSFES/CC/505/2024

Dated : 05/07/2024

To,

M/s. Krishi Educational Trust(R).,
Ward # 6. Kogilahalli
NH 75

Kolar
KOLAR
Karnataka - 563102

Sir

Sub : Renewal of clearance certificate issued to the Educational constructed at Khatha No. 6-4-567-101 & Sy. No. 2/2 at Ward No.06, Kogilahalli Village, NH-75,, Karnataka, KOLAR, Kolar, 563102

Ref: 1) This office NOC No. GBC(1)395/2021

2) This office clearance certificate No. GBC(1)395/2021 dated 22/06/2022

3) Your application dated 21/06/2024.

As requested in your application, cited above, your Educational building was inspected by Mr K.M. Puttaswamy (rfo_fp2) and he submitted his report on 25/06/2024.

In his report, Mr K.M. Puttaswamy (rfo_fp2) has confirmed the compliance of all the fire prevention and fire fighting measures fully, that were communicated earlier, in the premises of the Educational building constructed at Khatha No. 6-4-567-101 & Sy. No. 2/2 at Ward No.06, Kogilahalli Village, NH-75,, Karnataka, KOLAR, Kolar, 563102.

As such the Karnataka State Fire & Emergency Services department has renewed the clearance certificate of your Educational building for a further period of two years.

It is also informed that the applicant has to approach the department to obtain No Objection Certificate separately in case if they intends to install Gas supply/storage in their premises.

For INDIAN PUBLIC SCHOOL
PRESIDENT

Principal
INDIAN PUBLIC SCHO
Ward No.6, Kogilah
NH-75, KOLAR-56

Yours faithfully,
Director General of Police and Director General,
Karnataka Fire & Emergency Services.

Copy to the Mr K.M. Puttaswamy (rfo_fp2)

Digitally signed by T N SHIVASHANKARA
Date: 2024.07.05 17:26:17 +05:30
Reason: Approved